

YESUN 银星集团



银星集团

INTRODUCTION OF YESUN

目录 CONTENTS

I PART ONE

集团介绍

集团概况
战略布局
业务类型
企业文化

II PART TWO

银星专业化园区

银星科技园
银星生命健康科技园
银星坪山生命健康科技园
光明银星合成生物产业园
银星·银智生命健康科技园（光明）
佛山银星服务机器人产业园
核心优势
招商聚商能力专精
运营服务能力卓越
产业生态聚集效应显著

III PART THREE

核心优势

硬件条件优越，专业配套完善
聚集效应显著，汇聚平台/标杆企业
服务力卓越，打造专业化运营服务体系

IV PART FOUR

集团荣誉





集团概况

银星集团创立于1993年，经过30多年的发展已成为一家以产业园区建设运营、实业投资为主营业务的跨行业综合性高科技企业集团。目前集团运营管理的产业园区面积近160万㎡，汇聚了包括10名院士在内的各类高层次人才超200名，园区提供就业岗位超2万个，汇聚企业近600家，园区企业年产值超200亿元，申请专利数量达12000件。

集团子公司深圳银星智能集团股份有限公司是一家集研发、生产、销售于一体的国家高新技术企业，专注于扫地机器人的研发和制造18年，是中国第一家扫地机器人公司，同时也是全球规模最大扫地机器人ODM公司，清洁机器人行业的龙头企业、领导者。

集团子公司上海盛本智能科技股份有限公司成立于2010年，专注于以创新为驱动的智能设备的原型验证、设计研发、生产制造等服务。

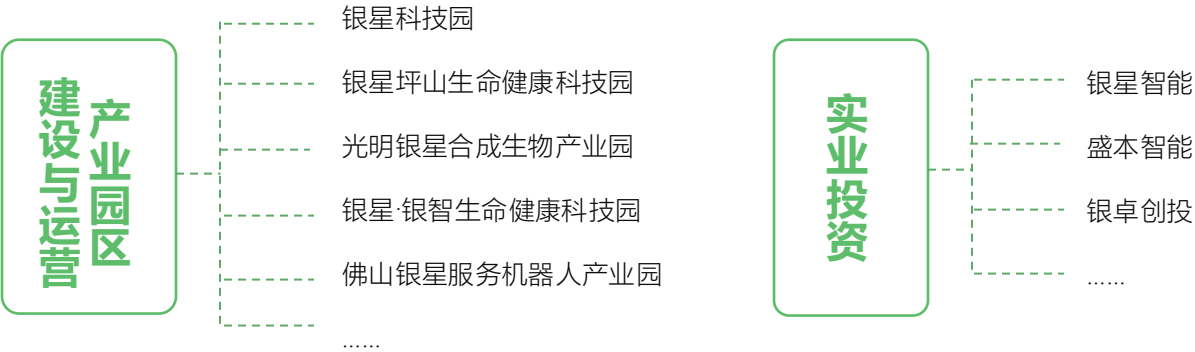
此外，集团设立银卓创投产业投资平台，面向生命健康、智能制造类企业进行战略投资，已投资多家高科技企业。



战略布局

深耕深圳地区，
战略布局粤港澳大湾区广州、东莞、佛山等核心城市及北京、上海一线城市。

业务类型



企业文化



使命
为客户提供卓越的产品和增值服务



核心价值观
和高质量的人做高质量的事



愿景
成为中国产业园区建设运营的标杆企业



经营理念
文化主导 人才为重 目标导向
定期复盘 系统优化 成就共享



企业精神
不自满 不松懈 不停步



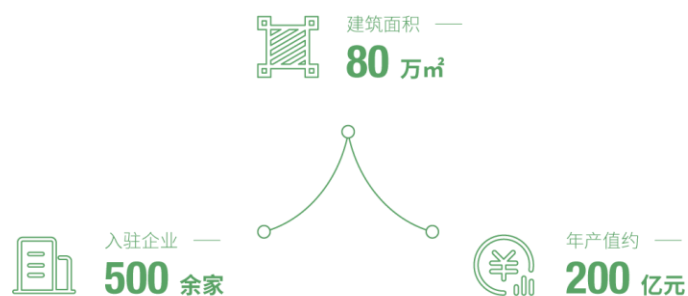
文化基调
为客户创造最大的价值
为梦想家提供最好的舞台





银星科技园

银星科技园是银星集团2001年建设运营的首个生态科技园区，项目占地面积50万 m^2 ，总建筑面积80余万 m^2 。园区重点布局生命健康和电子信息两大产业，拥有国家级科技企业孵化器、市级众创空间、区级科技企业加速器，形成了“众创空间-孵化器-加速器-产业园区”的全生态产业孵化链，可满足企业孵化、成长加速、总部基地的研发办公需求。先后被评为深圳市生物医药和医疗器械专业园区、深圳市投资推广产业链专业园区、深圳市创业孵化基地等。园区人才荟萃，引入了包括10名院士在内的市级以上高层次人才200余名，海外归国留学人员400余人，园区提供就业岗位总数达2万个，汇聚近500家企业，现年总产值约200亿元。





一、产业区位优势

项目位于深圳生命健康产业核心集聚区，地处深圳城市发展主轴的北段梅观高速与观光路的交界处，位于深圳市十四五规划生物医药产业及高端医疗器械产业的核心区，是梅观科技走廊重要节点，是深圳市规划发展的生命健康支柱产业的重要载体，发展生命健康产业区位优势得天独厚。

二、交通便利通达

周边交通体系完善便利，双地铁汇聚，距离在建地铁22号线桂花站直线距离约200米；已开通的地铁4号线观澜站步行可达园区。通过观光路、民和路和观澜大道等城市快速路，30分钟可达深圳各区。

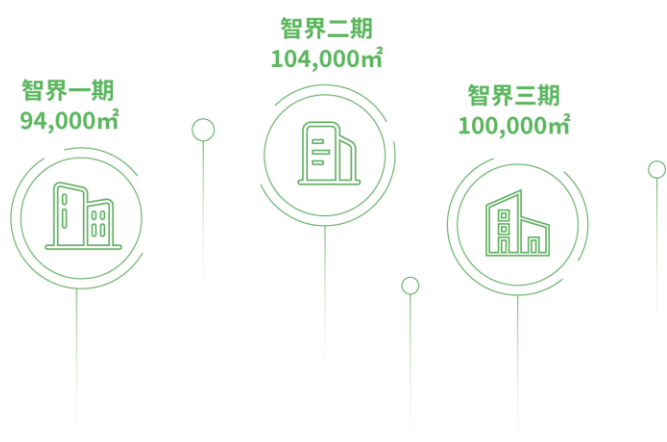
三、环境优美宜人

5分钟车程即可到达亚洲最大的高尔夫球场——观澜湖高尔夫球场，可便利享有观澜湖优美的自然环境和球场以及商业配套。园区花园式景观设计，办公环境非常宜人。



银星生命健康科技园

2016年起银星集团在银星科技园内倾力打造了占地面积10万 m^2 ，总建筑面积约29.8万 m^2 的生命健康专业化园区，为入驻企业提供涵盖研发试验、检测、中试、生产服务等全产业覆盖的科研和生产空间，提升产业聚集度和产业发展的整体实力，吸引了一大批优质企业和平台入驻，生命健康类产业集聚显著。



银星智界一期



银星智界二期



银星智界三期

银星坪山生命健康科技园

银星坪山生命健康科技园位于深圳市国家生物产业基地，是深圳发展生物医药产业最重要的平台和产业空间。项目占地约3万 m^2 ，建筑面积约15万 m^2 ，涵盖厂房、宿舍、食堂、商业及办公配套。

项目于2022年投入运营，以“引进平台、构建生态、闭环服务”为核心，重点引进生物医药及医疗器械CDMO平台、生物制剂生产关键工艺技术联合研发服务平台、药物分子筛选及设计平台、大规模发酵及纯化技术工程研发服务平台等。为企业提供研发、办公、生产一体化专业产业空间，可满足规模化生产、总部企业的整体落地需求。



光明银星合成生物产业园

光明银星合成生物产业园是由银星集团和光明建发集团联合打造的湾区合成生物专业园区，地处光明科学城北端装置集聚区，毗邻中山大学深圳校区，与深圳地铁6号线中大站无缝接驳。

项目2022年投入运营，总占地约9万 m^2 ，建筑面积约13万 m^2 。为企业提供研发、中试、生产一体化的专业载体，12栋研发空间满足独立围合条件，大园区中可定制化打造小园区，满足企业花园式独栋产研需求。

目前园区已与中科院先进院合成院达成联合运营战略合作，可为入驻园区企业提供强大的产业链支撑、专业技术平台支持、专业技术服务以及人才、金融等方面支持，全方位助力进驻的合成生物领域企业加速成长。



银星·银智生命健康科技园（光明）

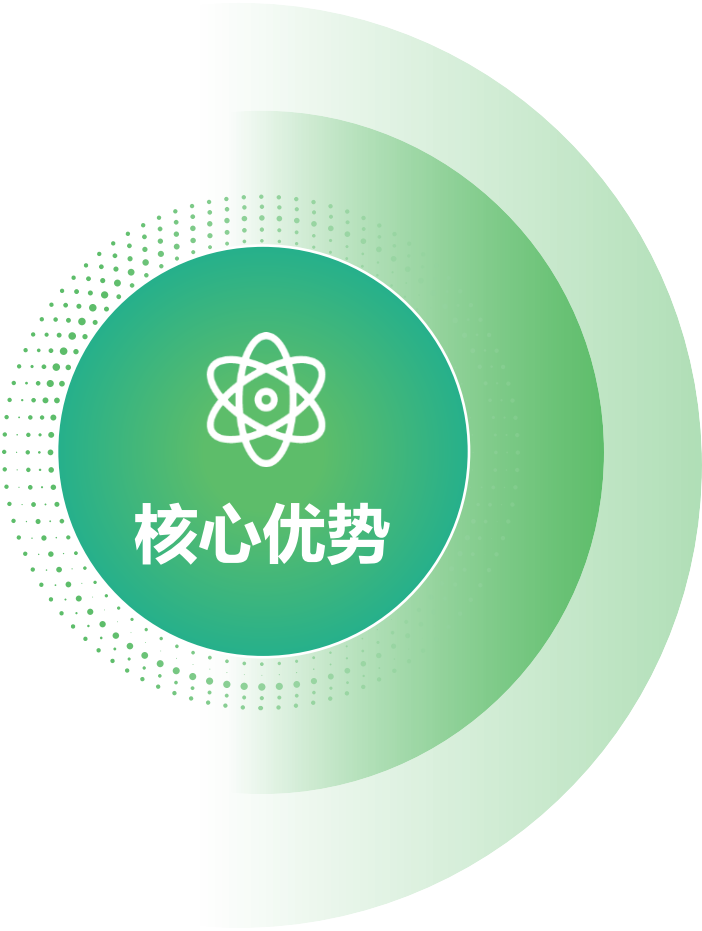
银星·银智生命健康科技园（光明）地处光明城站西南侧，建设面积约24万 m^2 ，2023年开始施工，预计2024年底完成建设，包含厂房、宿舍、食堂及仓库等。该园区以银星集团运营产业园区经验及良好的产业资源作为支撑，致力构建集研发、转化、制造于一体的高端产业生态体系，打造生命健康行业“综合服务平台”及“示范产业社区”，即将面世。



佛山银星服务机器人产业园

佛山银星服务机器人产业园位于佛山市顺德区，总建筑面积达26.2万平方米，2024年建成投产运营。园区产业规划主要为服务机器人技术、产品研发及智能制造，定位于百亿产值的家用、商用、服务性机器人等移动智能平台，打造大规模与柔性化并存的世界级制造工厂，计划在5年内成长为百亿级服务机器人产业生态园区。



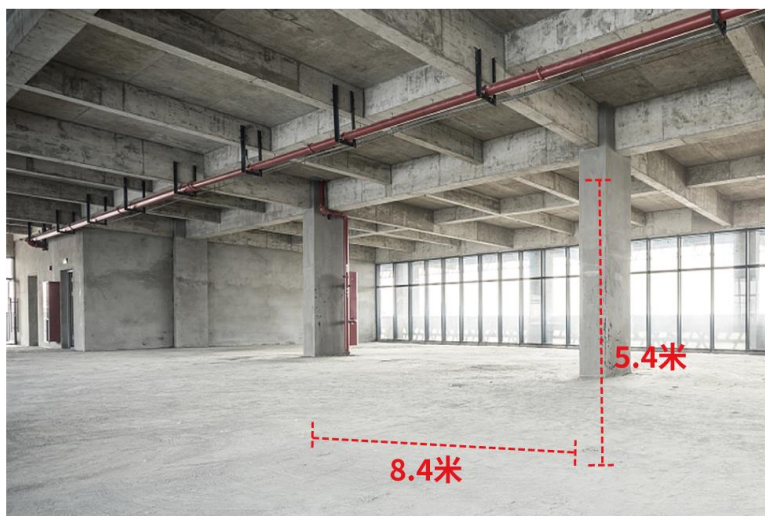


核心优势

高质量运营，高品质服务，专注特色产业生态，形成产业集聚，打造专业化产业园区。



一、硬件条件优越，专业配套完善



硬件条件优越

项目全部采用玻璃幕墙外观，5.4米稀缺层高，满足生命健康类企业特殊的技术夹层空间需求；8.4米柱距，便于企业空间规划和使用；500KG/m²楼板荷载并配有3吨货梯。高标准建设的硬件条件，满足生命健康类企业空间专业化与功能复合化的需求。

专业配套完善

根据生命健康类企业的发展需要，提前规划配建了集中的废水、废气处理及蒸汽供应的装置，满足生命健康类企业的环保要求：配有双回路供电保障及第三路柴油发电机，以满足生命健康类企业生物实验、细胞培养、数据运维、动物养护等业务对持续稳定供电的刚性需求。



集中污水处理



集中废气处理



集中蒸汽供应



双回路用电

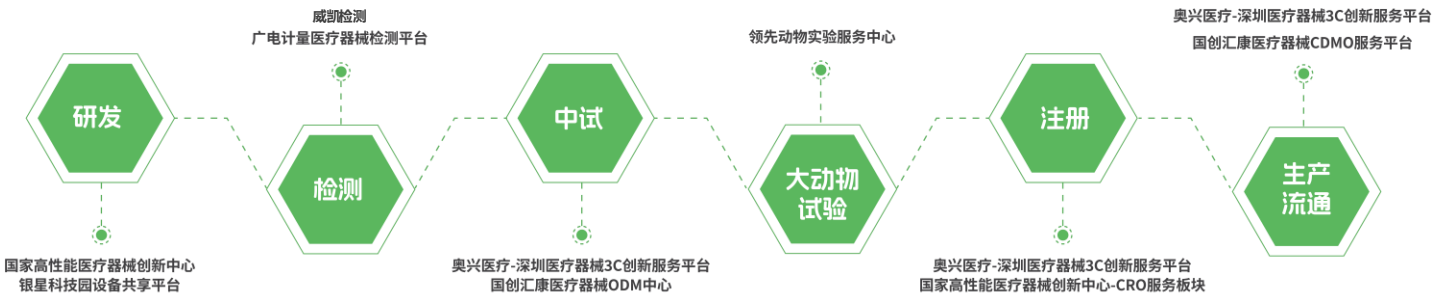


第三回路供电保障
—柴油发电机

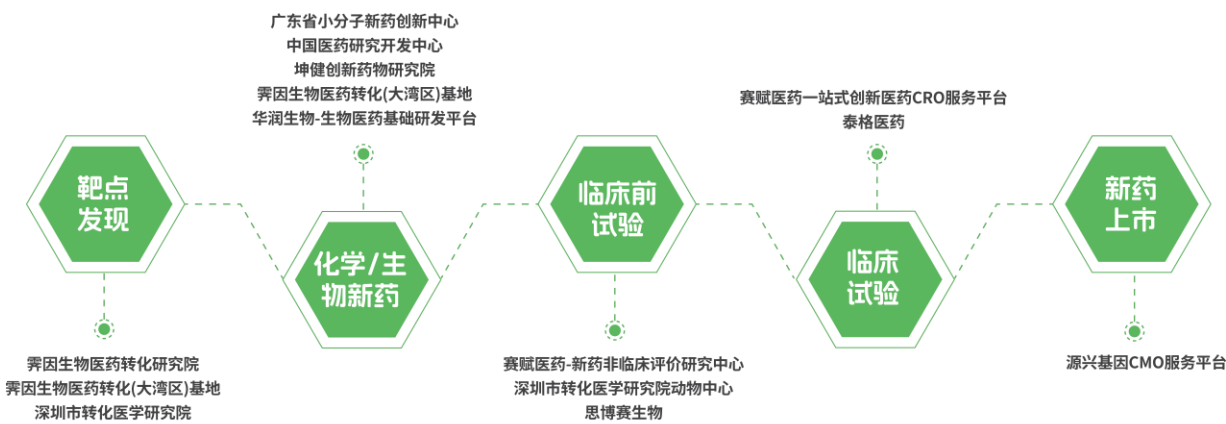
二、聚集效应显著，汇聚平台/标杆企业

依托汇聚的研究创新机构及核心龙头企业，着力打造产业资源的汇聚高地，构建园区产业生态，形成了产业链、创新链、价值链深度融合的生命健康创新体系。

医疗器械产业链



生物医药生态产业链



汇聚龙头企业及平台

深耕产业运营赛道，银星专业化园区汇聚了一大批优质龙头平台及企业，与银星同成长共发展。

产业平台



国家高性能医疗器械创新中心

- 2020年4月获工业和信息化部批复建设
- 深圳首个国家级制造业创新中心
- 国家在医疗器械领域设立的唯一创新中心
- “专精特新”企业、国家高新技术企业



应用领域

- ★ 医疗健康密切相关的预防、诊断、治疗、康复领域的高端医疗设备的重大需求。
- ★ 聚焦高端医学影像、体外诊断和生命体征监测、先进治疗、植介入器械、康复与健康信息等重点方向。

国创汇康CDMO医疗器械制造平台

平台由国家高性能医疗器械创新中心联合富士康科技集团共同打造，充分融合国创中心的源头创新优势及富士康的先进制造优势，提供各类医疗器械产品设计、工程转化、中试及定制化生产等服务，打造医疗器械产业发展新型基础设施，助力高端医疗器械产业集聚。



医疗器械大动物实验服务平台
——深圳市领先医疗服务有限公司

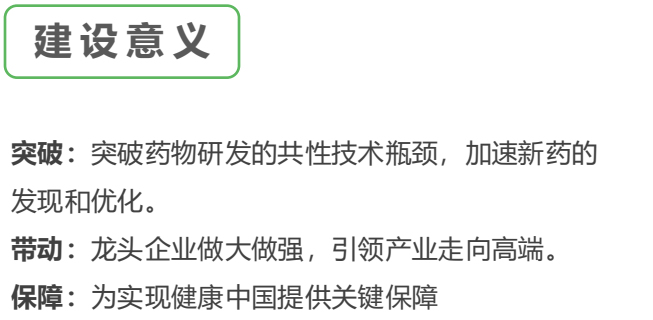
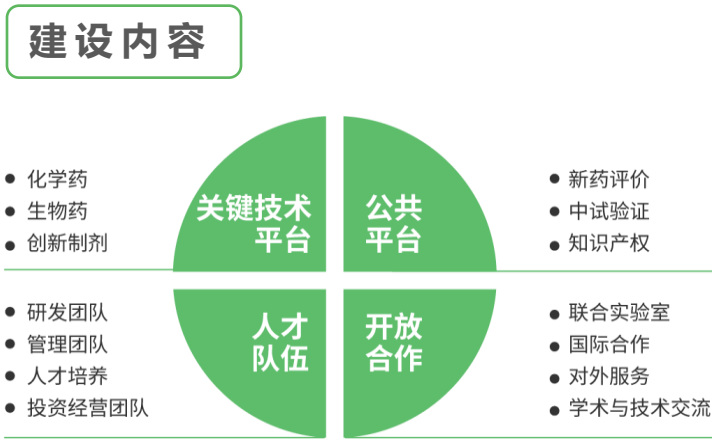
领先医疗专注于医疗器械临床前实验研究和产品全生命周期法规咨询，为医疗器械厂家提供一站式解决方案，业务范围涵盖心脑血管、骨科、眼科，呼吸科，消化及泌尿科等无源、有源医疗器械及药品领域。

高风险器械临床前实验研究一站式服务流程



国家分子药物创新中心

广东省小分子新药创新中心于2019年8月获广东省工信厅批复组建，国家分子药物创新中心在广东省小分子新药创新中心的建设基础上进行升级，运营主体为“深圳市格必加分子药物创新中心有限责任公司”，注册资金1亿元人民币，股东单位有深圳市小分子新药创新中心有限公司、东阳光药业股份有限公司、北京昭行新药研究中心股份有限公司、深圳信立泰药业股份有限公司、康泰生物科技有限公司、深圳健元医药科技有限公司、银星投资集团等。



生物医药科技创新全产业链平台

集“新药研发”、“中试生产”、“临床前研究”、“临床研究”、“临床检验”于一体。

设有设备共享中心、SPF动物实验中心、临床前研究CRO、实验病理平台、基因治疗载体CDMO、临床研究CRO、临床PK/PD中心等。

已引入**泰格医药、源兴生物、赛赋医药**等国内外知名生物医药机构，为医药研发企业提供一站式服务。



SPF级动物实验安评中心、药效毒理CRO平台 ——国科赛赋（深圳）新药研发科技有限公司

“专精特新”企业，从事创新药物、医疗器械等非临床的药理药效研究。拥有抗肿瘤药物、神经行为学药物、免疫炎症药物、内分泌相关药物等评价平台。

建立了多个领域相关的动物模型，可提供小分子化药、生物大分子、基因 / 细胞制剂、天然药物 / 中药等创新药物的机制研究、早期成药性及临床前有效性评价等相关试验服务。



评价平台



省级小分子新药平台

—— 广东省小分子新药创新中心

开展心脑血管类、抗肿瘤类、代谢疾病类领域的小分子创新药物研发，着力创新药物绿色合成工艺、高端晶体以及缓控释制剂的共性关键技术突破。致力孵化多个具有较强竞争力的研发型公司成为国内新药研发细分领域代表性企业。



中期 (2019-2024年)

- *心血管、肿瘤、代谢类疾病的治疗药物研发初具规模;
- *突破绿色合成、高端晶型研究和缓控释制剂研究工艺等产业共性关键技术
- *5-10个创新药物开展临床前研究，争取1-3个药物进入临床试验阶段。

长期 (2025-2029年)

- *形成1-3个具有较强竞争力的研发型公司，成为国内新药研发细分领域代表，在国际上具有一定影响力。

深圳市市属医学转化平台——深圳市转化医学研究院

依托深圳市第二人民医院建设的市属转化医学研究平台，为全市医疗系统转化医学研究资源共享和服务的平台，主要承担转化医学基础研究和医学科技成果转化工作。



公共技术服务平台 约4000m²

- ★ 面向院内各科研团队、院外企业、研究机构等提供细胞培养、仪器测试的场地、设施配套与技术支持；
- ★ 主要分GMP细胞间和GMP厂房、高通量测序室和公共实验平台三部分。

实验动物中心 约1400m²

- ★ 设小鼠SPF级饲养间约3000个笼位、4个豚鼠清洁级饲养笼位、12个兔清洁级的笼位、10个犬清洁级的笼位、8个猪清洁级的笼位；
- ★ 设有动物实验室4个，行为学实验室1个，大动物手术室1间，动物操作间7个；
- ★ 配备小动物核磁成像设备、PET-CT和体内成像设备等大型动物实验设备。

数字生命科研平台

500m²的细胞实验室

洁净生产区，洁净度为（B级背景洁净度，ISO 7级；A级操作洁净度，ISO 5级）；
独立的质量控制实验室区域



多种来源的干细胞培养和鉴定服务

- 新生儿脐带华通氏胶MSC
- 胎盘蜕膜层MSCü 皮肤成纤维细胞
- 骨髓来源MSC



血液来源有形成分的提取和鉴定服务

- 外周血免疫细胞
- 全血PRP
- 脐带血来源单核细胞等



细胞培养衍生物的富集提取及质量检测服务



临床研究（注册用细胞生产过程）服务

深圳市仿制药质量和疗效一致性评价平台

通过发起单位强强合作，各司其能，形成一个闭环的仿制药研发和评价平台，助力深圳的生物医药企业的发展。



标杆企业



深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

“专精特新”企业、国家高新技术企业，迈瑞集团全资子公司，专注于动物医疗器械的整体解决方案。致力于普及高端医疗科技，为动物带来同等、高质量的健康关怀。

通过丰富产品线，从宠物医院、畜牧农场、马场，再到珍稀动物，极大范围地为动物提供安全、精准、舒适的诊疗体验。

深耕动物医疗行业多年，每年保持业绩高速增长，产品与解决方案已覆盖全球近100个国家与地区。



深圳微创踪影医疗装备有限公司

创立于2019年8月，是微创医疗科学有限公司(港股股份代码:00853)旗下子公司,专注于手术室导管室相关的医用影像设备的研发、生产与供应链整合，致力于打造全球领先的影像设备产品及平台，为广大医院与患者提供普惠化、精准化诊疗方案。微中踪影研发产品覆盖体外成像系统和体内介入成像系统，成像模式包括X射线超声近红外等多种模态，将人工智能 AI算法与不同设备完美融合，助力用户实现精准治疗,打造简易可靠的影像诊疗一体化平台。



康诺思腾机器人（深圳）有限公司

中国创新型手术机器人行业的领导者，主要从事高端手术机器人的开发、制造与销售。公司以临床需求为导向，坚持自主创新，致力于打造安全高效手术机器人平台，提升中国及全球范围内优质医疗服务的普及率，让更多医患受益于高端医疗器械。

成立于2019年9月，目前在深圳、中国香港、北京和美国设有分支机构，并在全球设立三大研发中心。公司核心团队由深耕行业的顶尖手术机器人专家和来自各学科领域的专业人才组成，完全掌握了机械架构、电气架构、软件架构、复杂算法和视觉影像控制等核心技术，实现了手术机器人底层技术平台的搭建。

截至目前，康诺思腾已完成软组织手术机器人和其他重大专科手术机器人的多管线布局，在深圳建设了量产工厂。公司自主研发的第一代腹腔镜手术机器人系统已进入人体临床阶段，并将在全球范围申请医疗器械认证，后续将陆续获批上市，服务全球医护，惠及更多病患。

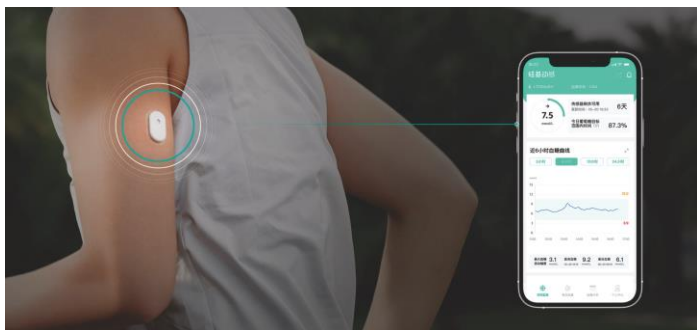


深圳硅基传感科技有限公司

“专精特新”企业、国家高新技术企业，成立于2015年，致力于慢病管理领域的创新医疗器械研发与产业化，公司规模超500人。核心团队由清华、北大、加州理工、普林斯顿、华盛顿大学等名校理工科科学家带领，主要项目包括连续血糖监测（CGM）、Ai眼底筛查、人工视网膜、胶囊胃镜机器人等，在多个细分领域打破国外技术垄断，引领基础学科与行业技术发展，先后承担和参与国家科技部重点研发项目3项，成为国内创新医疗器械领域独角兽企业。

持续葡萄糖监测系统 (CGM)

硅基动感是一款可连续使用14天的智能血糖仪，使用后可在手机、智能手表等设备查看实时血糖数据，免扎手指免扫描，帮助你更好地管理自己的血糖，提升血糖达标率。



智能

不扎手指，不用扫描，在手机就能看血糖

准确

准确性核心指标MARD值8.3%，国际领先

舒适

柔性传感器触肤，佩戴仿若无物

集成

适配华为Watch3、oppoWatch2、apple Watch等多款智能手表、抬腕就能看血糖

华润生物医药有限公司

“专精特新”企业，华润医药旗下创新生物药平台。现自主创新能力已覆盖分子发现、工艺开发、转化医学、临床开发到商业化生产药品开发全周期，目前拥有蛋白药物、抗体药物等多个生物药子平台，截至2022年12月，拥有3个已上市产品、20+在研产品管线，覆盖肿瘤、心脑血管、自身免疫等领域。



华润医药研究院（深圳）有限公司

是华润医药旗下化学创新药平台，简称为“深圳药物发现中心”，专注于临床前小分子创新药物研发，集靶点发现、药物设计、化合物合成、药物筛选及优化等功能于一体，聚焦于肿瘤、自身免疫等重大疾病领域的化学创新药研发，致力于成为国内一流的小分子创新药研发机构；建设有七间高标准自动化药化实验室、二间检测纯化实验室，配备高压制备液相色谱仪、液质联用仪、微波反应仪、中压Flash等自动化仪器设备，能同时容纳60名研发人员展开创新药研发工作。



深圳霁因生物医药转化研究院

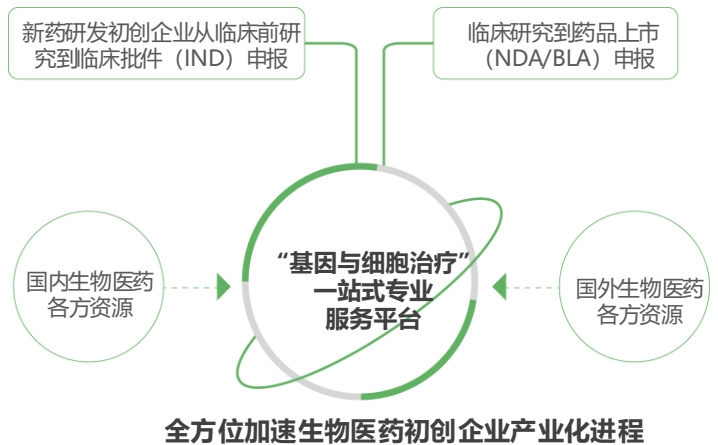
深圳市政府批准注册的新型二类事业单位，由芝加哥大学海归博士、国际“抗病毒女科学家”获奖者、亦诺微医药董事长周国瑛领衔创办。

聚焦抗重大感染疾病和抗肿瘤两大领域，定位为兼具教育、交流、服务和基础科研等公益性功能和科研成果转化的综合性研究单位，完全以应用和产业化为目标的生物医药科研平台。



霁因生物医药转化(大湾区)基地

汇集国内外生物医药各方资源，打造国内领先、国际一流的“基因与细胞治疗”一站式专业服务平台。



深圳市源兴基因技术有限公司

“专精特新”企业、国家高新技术企业，深圳源兴基因技术有限公司成立于2015年，是一家专业致力于病毒载体基因创新药物研发和生产的生物技术公司，属于国家高新技术企业。自成立以来，一直专注于病毒载体（包括腺病毒、慢病毒、痘病毒、疱疹病毒、腺相关病毒等）基因治疗、基因疫苗等药物的研发、生产和外包服务。

公司先后自主研发了“重组人乙肝核心抗原腺病毒注射液”和“治疗性HIV腺病毒载体疫苗”两个腺病毒载体类药物，并已完成全部临床前研究工作，进行了临床申报。自2006年开始承接外包服务项目，主要包括药学研究、样品制备、申报及技术转移等服务项目。自2012年开始承接国外项目外包服务，为适应国外客户的高要求，公司不断加强以GMP为基础的质量管理体系。通过努力，至今已完成了国内外几十个项目。



其他战略新兴产业



电子科技大学（深圳）高等研究院

电子科技大学与深圳市人民政府共建的深圳市市校合作重点项目，汇聚一批以中外院士、IEEE Fellow、国家特聘专家等为代表的杰出人才队伍和优秀科研团队，开展前沿科学探索、联合技术攻关、科技成果转化。

六大平台



深圳中科飞测科技股份有限公司

国家级专精特新“小巨人”企业、国家高新技术企业、上市企业（股票代码：**688361**），以海外留学归国的研发和管理团队为核心、与中科院微电子研究所深度合作、自主研发和生产工业智能检测装备的高科技创新企业，检测技术在行业处于国际前沿地位，检测设备在高端市场实现设备的国产化。



威凯（深圳）检测技术有限公司

“专精特新”企业，独立第三方质量技术服务机构CVC威凯子公司，从事电子与通讯产品检测，提供产品安全、性能、能耗、EMC、材料、环境适应性等全方位的检测认证服务。

业务范围

欧盟 中国 美国 澳洲

韩国 日本 中国台湾

资质授权

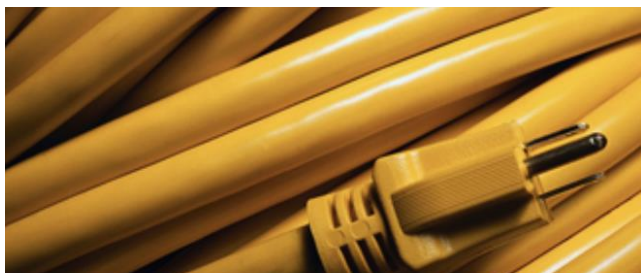
国家强制性产品认证（CCC）认证指定实验室

美国实验室认可协会A2LA授权检测实验室

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）资质认可实验室

业务能力

CCC | SRRC | FCC | KC
BQB | WFA | CTA(入网)
C-TICK | TELEC | CE(RED)
HUAWEI HiLink



电线电缆产品CCC认证



新能源汽车公共充电设施竣工验收

广电计量检测（深圳）有限公司

国家高新技术企业、“专精特新”企业，深圳综合实力领先的第三方计量检测机构之一，建成了包括计量校准、可靠性与环境试验、电磁兼容检测、产品安全检测在内的综合型计量检测基地，可为粤港澳大湾区通信、汽车、航空、电子电器、医疗、食品、环保等领域客户提供一站式的计量检测服务。

业务范围



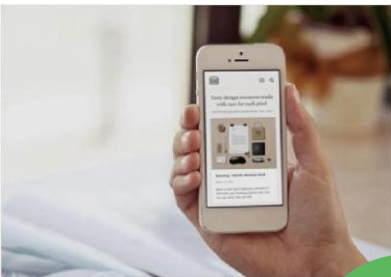
- 1 电波暗室 - 辐射抗扰试验
- 2 进入与导出机器人
- 3 化学环保检测
- 4 三相电能功率校准器6003A
- 5 国内国外认证
- 6 环境与可靠性检测
- 7 仪器计量校准维保
- 8 汽车军工通信检测



深圳同兴达科技股份有限公司

上市企业（股票代码：002845），集研发、设计、生产、销售为一体的国家高新技术企业。

拥有行业领先的全自动化清洗贴片生产线和全自动COG、FOG、CTP贴合及背光组装的全模组化生产线，配有全自动Bonding粒子检测AOI设备、全自动光学测试系统DM-510，实现了从玻璃切割到触摸一体化的专业制造。



手机应用



平板应用



数码应用



工业应用

产品
与应用

深圳市施罗德工业集团有限公司

国家高新技术企业、省级“专精特新”企业，致力于特种智能云机器人应用平台的开发与制造。先后在北美、欧洲设立产品研发和维护中心，在重庆、杭州、上海等地设立分公司和技术服务中心。

- 1 管道检测、疏通、修复机器人系列
- 2 管道快速检测仪、测距、QV
- 3 推杆式工业内窥镜、缺陷定位
- 4 穿梭巡检机器人、空中AGV、智慧农业



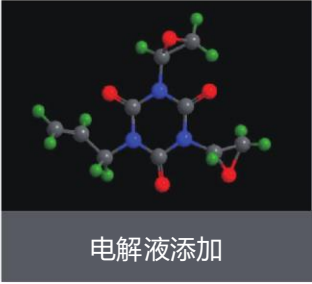
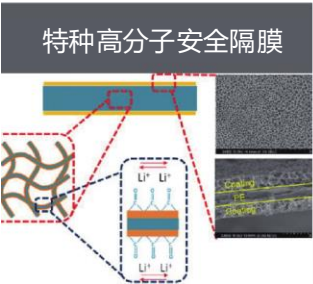
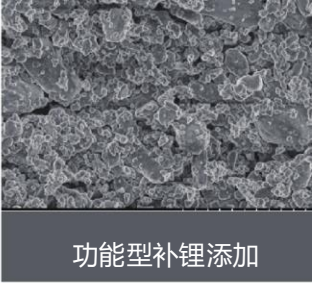
深圳市研一新材料有限责任公司

国家高新技术企业、“专精特新”企业，由锂电材料独角兽企业“深圳市贝特瑞新能源材料有限责任公司”创始人之一岳敏创办。

以开发锂电池新型功能材料为核心业务，布局未来十年可突破技术壁垒、实现产业化的新能源、新材料、环保材料领域。



主要产品



深圳市绚图新材料科技有限公司

国家高新技术企业、“专精特新”企业，由多名留加留美博士共同创建，从事纳米微包覆材料、水性环保颜料、水性特效涂料、免喷涂材料及其它绿色产品的研究、设计、制备和销售。

拥有合成与配方实验室、水墨与水漆应用测试实验室、注塑实验室、中试生产线，大型生产线，形成从研发到生产的完整体系，并有专业的销售与技术服务团队。



深圳摩方新材料科技有限公司

国家高新技术企业，2016年成立，专注于超高精密3D打印领域，是全球超高精密3D打印技术及精密加工能力解决方案提供商。基于原创性超高精密3D打印技术，摩方精密为全球制造业提供颠覆性精密加工能力，是全球精密制造最前沿的企业之一。

作为高精密增材制造领域的领军企业，摩方精密已与众多全球知名企业开展业务合作，产品广泛应用在连接器、精密医疗器械、消费电子、精密加工等行业。同时，摩方自主研发的3D打印系统也已众多全球高校和科研机构所使用。



通过引入平台型资源，构建服务生命健康类企业发展的产业链条，通过细致周到的服务全方位赋能园区企业，为企业导入行业资源、产业链资源、专家资源及客户资源，助力园区企业加速成长。因此吸引了众多优质的生命健康类的企业集聚，园区已汇聚近百家生命健康类的优质企业，园区真正实现了生命健康产业的有效汇聚。



三、服务力卓越，打造专业化运营服务体系

总结近20年产业园区的运营服务经验，打造“1+2+4”产业运营服务体系，即坚持以客户为中心，以智慧园区、园区综合服务中心为支撑，通过建设四个服务平台，实现招商、运营、物业“三位一体”有效服务。专属企服专员对接企业，帮助企业有效解决在园区的发展问题，园区为企业和政府搭建沟通桥梁，真正解决行业痛点，为入驻企业提供有温度的全方位服务。

体贴入微的产业服务平台

便捷周到的政务服务：打造政务分厅、企业服务站、税e站及24小时自助便民服务区等，让企业足不出园就便利享有四百余项政务服务。

专业免费的政策服务：组建企服专业团队，精准且免费为企业提供申领优惠、补贴及人才认定等服务，赋能企业发展。

高质价优的第三方服务：严选各类优质供应商资源，免费供园区企业选用，让园区企业享有高质、价优的第三方服务。

高效精准的产业链服务：联合园区平台和标杆企业，开展“走进企业”系列活动，搭建产业生态圈，推动上下游产业发展。



赋能发展的投资服务平台

园区引入30余家优质的投资机构、10余家顶级银行，帮助企业拓宽融资渠道，解决融资难题，协助企业融资超30亿元。成立了创投机构-银卓创投，精选园区优质成长企业进行投资，助力企业发展的同时，共享企业发展成果。



高品质的基础服务平台



园区自建了专业的物业服务团队，以严格的管理及对服务细节的执着追求，为园区企业提供高品质的物业服务。打造智慧园区，通过科技赋能、智慧运营、便捷服务来全面链接园区中的人、物和服务，提升园区智能体验，构建园区开放生态。

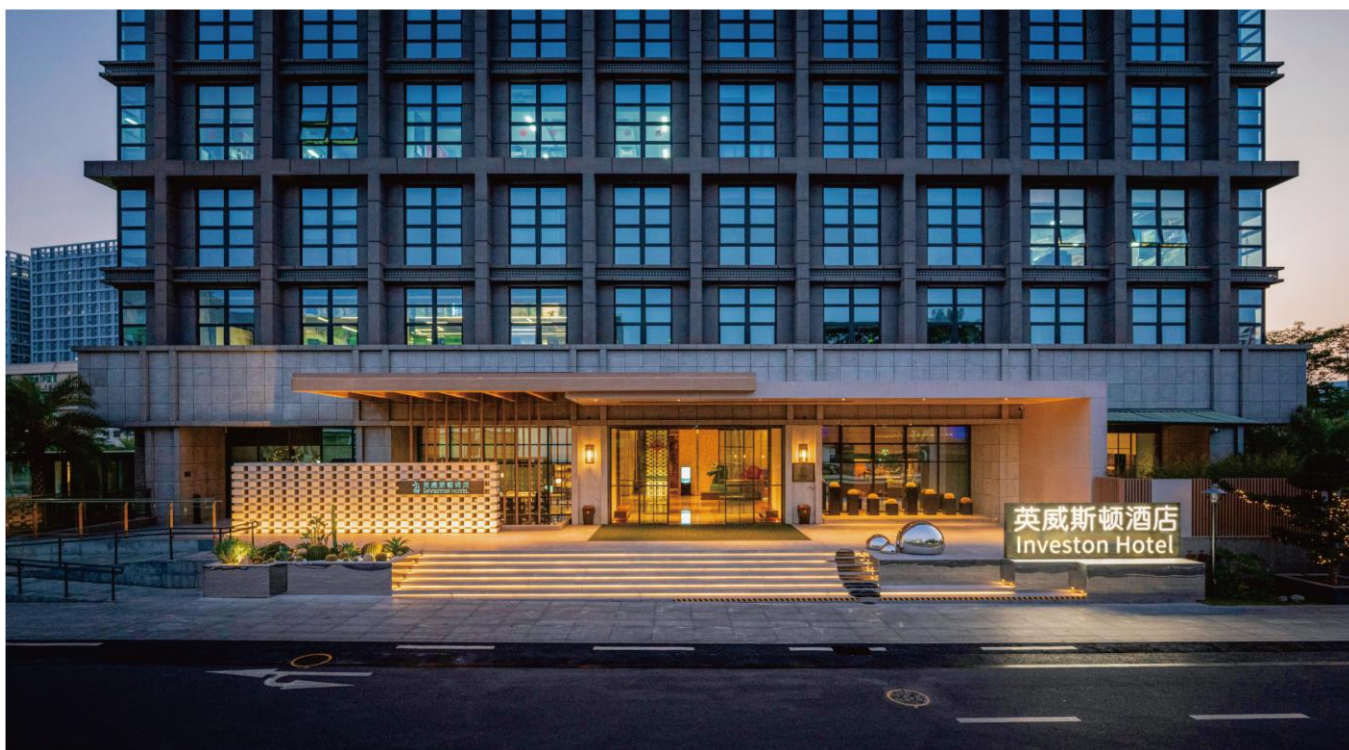
互助共享的专业技术服务平台



根据生命健康类企业发展需要，引入和构建各类专业技术服务平台。**设备共享平台**整合银星科技园内外部企业和高校的高端仪器设备资源，入驻 104 家单位，仪器设备总数 274 套。通过共享实验室模式，解决生物医疗企业发展中遇到的仪器设备难题。

生活配套便利，打造有温度的园区

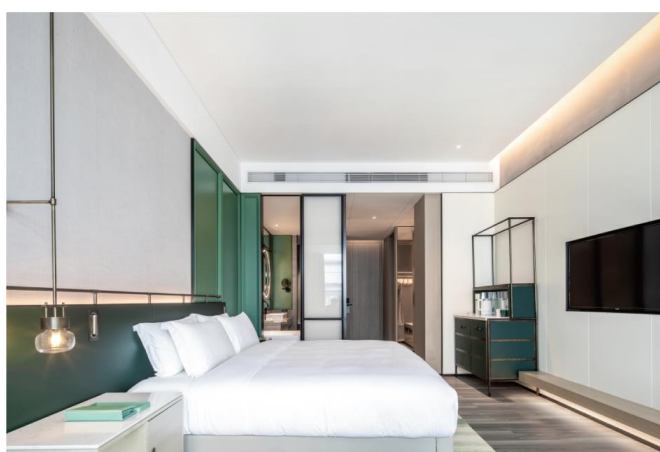
园区配有拎包入住的高品质人才公寓1434间，自营精品商务酒店的环境与服务广受好评，咖啡厅、日料店、饭堂及中式美食街等饮食配套应有尽有，多规格的会议场地，标准的足球场、篮球场及网球场等满足企业的多样化需求。



*英威斯顿酒店



*星球奇寓



*英威斯顿客房



*尚吉烧鸟料理



*Sergio's尚吉



*体育公园



银星集团运营专业化园区，在实现产业集聚和快速发展的同时，也获得社会各界的广泛赞誉，先后荣获联合国经济和社会事务部授予的“联合国产业基地”、深圳市发展和改革委员会授予的“深圳市生物医药和医疗器械专业园区”，深圳市商务局授予的“深圳市投资推广重点园区”、“深圳市投资推广产业链园区”，深圳市委统战部授予的“创新创业示范点”，龙岗区政府授予的“龙华区示范产业区”、“深圳市龙华区人才服务创新示范园”等荣誉称号。

银星生命健康科技园的专业能力获得高度认可，已被纳入《深圳市20大先进制造业园区空间布局规划》，高端医疗器械产业集聚与发展空间极为广阔。



银星与园区企业同成长共发展

MUTUAL GROWTH MUTUAL DEVELOPMENT



Add. 深圳·龙华·观光路1301号 银星科技园



0755

2123 7777

| <https://www.yesungroup.com>